

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**10-ти этажный многоквартирный жилой дом №5 с инженерными сетями по проспекту Строителей,
г.Зеленодольск**

№ 16-000032

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКВАРЕЛИ ГРУПП" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АКВАРЕЛИ ГРУПП |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 422545 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Зеленодольский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Зеленодольск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Помещение: 1000; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(843)717-20-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: akvarely_group@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.akvarelidom.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Гисматуллин |
| | 1.5.2 | Имя: Руслан |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Хабибович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ЖК «АКВАРЕЛИ» |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 1648046261 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1171690075644 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2017 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Гисматуллин |
| | 3.3.2 | Имя: Бакир |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Русланович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российское |

| | | |
|---|--------|--|
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (1 813) тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64 436 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 011 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Зеленодольский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Зеленодольск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Строителей |
| | 9.2.10 | Дом: 5 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 14538,96 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10884 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10884 м2 |
| Объект №1 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МарийскТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215094427 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-проектная мастерская «Форум» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1651033230 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-0040-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: АванЭксперт |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1655302999 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0104-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СтройПроектЭкспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722322024 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-0053-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: АванЭксперт |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1655302999 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Акварели» (ЖК «Акварели») |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-519-798-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2018 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № Зем-1-1425а |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.10.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Палата имущественных и земельных отношений ЗМР" РТ |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1648018306 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан |

| | | |
|--|--------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:49:011913_1322__ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 645 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Заезд на территорию жилых домов запроектирован со стороны пр.Строителей по местному проезду. Внутренние проезды по территории комплекса запроектированы с двусторонним движением шириной 6 метров. Проезд пожарных машин обеспечен ко всем фасадам зданий и пожарным гидрантам. Проезды запроектированы с покрытием из асфальтобетона в 2 слоя. Тротуары вокруг проектируемых зданий из асфальтобетона. Предусмотрена площадка для игр детей с покрытием из песчано-гравийной смеси оборудованная малым и формами. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для жителей дома предусмотрены гостевая стоянка на 36 м/мест и гостевая стоянка для МГН на 4 м/места |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрена площадка для игр детей с покрытием из песчано-гравийной смеси оборудованная малыми формами. Площадки оборудованы уличной мебелью, игровым и спортивным оборудованием. Предусмотрена спортивная площадка и площадка для отдыха взрослых. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров расположена за пределами двора в радиусе пешеходной доступности. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участке высаживаются деревья лиственных пород, кустарники в рядовой посадке (для формирования живых изгородей) и в групповой посадке, разбиваются газоны. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытых автостоянках 10% машино-мест предусмотрены для транспортных средств и инвалидов и расположены не далее 50 метров от входов в здание. Места парковок для МГН обозначены соответствующим символом и разметкой. Продольный и поперечный уклоны дорожек вдоль здания, пути передвижения на придомовой территории, площадки для отдыха, выполнены с учетом требований для передвижения инвалидов-колясочников - уклоны не превышают: продольный - 10%, поперечный - 1%. Примыкания тротуаров к проездам на путях движения инвалидов выполнены с устройством пониженного бортового камня (h=0,4 м) с продольным уклоном тротуара (в сторону пониженной отбортовки) 50%. Все входы в секции жилого дома и офисы оборудованы пандусами с уклоном не более 12% с поручнем по ГОСТ Р 51261-99 «Устройства опорные стационарные реабилитационные». По продольным краям маршей пандусов предусмотрены бортики высотой не менее 0,05 метра. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого дома выполнено светильниками ЖКУ16-150 с натриевыми лампами установленными на металлических опорах высотой 7м с односветильниковыми кронштейнами. Наружное освещение территории детской площадки выполнено антивандальными светильниками «Ваза» на торшерных опорах высотой 3,6м. Распределительные кабельные сети наружного освещения выполнены в земле. Включение и отключение освещения территории детской площадки предусмотрено автоматическое по электронному календарю, территории жилого дома от радиоуправляемого пункта включения. (согласно ТУ № 01/3645 от 26.10.2017 г. выданных МБУ Департамент ЖКХ ЗМР РТ) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Зеленодольское предприятие тепловых сетей |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1648017567 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-17-1795 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЗВКС |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1648041104 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1711 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЗВКС |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1648041104 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1711 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент ЖКХ ЗМР РТ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1648025705 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/3645 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сетевая компания Приволжские электрические сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2017/ПЭС/Г379 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром трансгаз Казань |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-Ф/103-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНТЕРДОЛ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1648029717 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНТЕРДОЛ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1648029717 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНТЕРДОЛ |

| | | | | | |
|---|-----------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1648029717 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНТЕРДОЛ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1648029717 | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: АДМ-лифт Сервис | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657111510 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 207 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: | | | |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: | | | |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 81.15 | 3 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 20.20 | 1 |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 80.88 | 3 |
| 4 | Жилое помещение | 2 | 1 | 80.86 | 3 |
| 5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 18.78 | 1 |
| 6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 18.78 | 1 |
| 7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 76.61 | 3 |
| 8 | Жилое помещение | 3 | 1 | 80.86 | 3 |
| 9 | Жилое помещение | 3 | 1 | 18.78 | 1 |
| 10 | Жилое помещение | 3 | 1 | 18.78 | 1 |
| 11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 76.61 | 3 |
| 12 | Жилое помещение | 4 | 1 | 80.86 | 3 |
| 13 | Жилое помещение | 4 | 1 | 18.78 | 1 |
| 14 | Жилое помещение | 4 | 1 | 18.78 | 1 |
| 15 | Жилое помещение | 4 | 1 | 76.61 | 3 |
| 16 | Жилое помещение | 5 | 1 | 80.86 | 3 |
| 17 | Жилое помещение | 5 | 1 | 18.78 | 1 |
| 18 | Жилое помещение | 5 | 1 | 18.78 | 1 |
| 19 | Жилое помещение | 5 | 1 | 76.61 | 3 |
| 20 | Жилое помещение | 6 | 1 | 80.86 | 3 |
| 21 | Жилое помещение | 6 | 1 | 18.78 | 1 |
| 22 | Жилое помещение | 6 | 1 | 18.78 | 1 |
| 23 | Жилое помещение | 6 | 1 | 76.61 | 3 |
| 24 | Жилое помещение | 7 | 1 | 80.86 | 3 |
| 25 | Жилое помещение | 7 | 1 | 18.78 | 1 |
| 26 | Жилое помещение | 7 | 1 | 18.78 | 1 |
| 27 | Жилое помещение | 7 | 1 | 76.61 | 3 |
| 28 | Жилое помещение | 8 | 1 | 80.86 | 3 |
| 29 | Жилое помещение | 8 | 1 | 18.78 | 1 |
| 30 | Жилое помещение | 8 | 1 | 18.78 | 1 |
| 31 | Жилое помещение | 8 | 1 | 76.61 | 3 |
| 32 | Жилое помещение | 9 | 1 | 80.86 | 3 |
| 33 | Жилое помещение | 9 | 1 | 18.78 | 1 |
| 34 | Жилое помещение | 9 | 1 | 18.78 | 1 |
| 35 | Жилое помещение | 9 | 1 | 76.61 | 3 |
| 36 | Жилое помещение | 10 | 1 | 80.86 | 3 |
| 37 | Жилое помещение | 10 | 1 | 18.78 | 1 |
| 38 | Жилое помещение | 10 | 1 | 18.78 | 1 |
| 39 | Жилое помещение | 10 | 1 | 76.61 | 3 |
| 40 | Жилое помещение | 1 | 2 | 59.90 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 41 | Жилое помещение | 1 | 2 | 41.48 | 1 |
| 42 | Жилое помещение | 1 | 2 | 81.14 | 3 |
| 43 | Жилое помещение | 2 | 2 | 61.02 | 2 |
| 44 | Жилое помещение | 2 | 2 | 38.84 | 1 |
| 45 | Жилое помещение | 2 | 2 | 18.78 | 1 |
| 46 | Жилое помещение | 2 | 2 | 76.86 | 3 |
| 47 | Жилое помещение | 3 | 2 | 61.02 | 2 |
| 48 | Жилое помещение | 3 | 2 | 38.84 | 1 |
| 49 | Жилое помещение | 3 | 2 | 18.78 | 1 |
| 50 | Жилое помещение | 3 | 2 | 76.86 | 3 |
| 51 | Жилое помещение | 4 | 2 | 61.02 | 2 |
| 52 | Жилое помещение | 4 | 2 | 38.84 | 1 |
| 53 | Жилое помещение | 4 | 2 | 18.78 | 1 |
| 54 | Жилое помещение | 4 | 2 | 76.86 | 3 |
| 55 | Жилое помещение | 5 | 2 | 61.02 | 2 |
| 56 | Жилое помещение | 5 | 2 | 38.84 | 1 |
| 57 | Жилое помещение | 5 | 2 | 18.78 | 1 |
| 58 | Жилое помещение | 5 | 2 | 76.86 | 3 |
| 59 | Жилое помещение | 6 | 2 | 61.02 | 2 |
| 60 | Жилое помещение | 6 | 2 | 38.84 | 1 |
| 61 | Жилое помещение | 6 | 2 | 18.78 | 1 |
| 62 | Жилое помещение | 6 | 2 | 76.86 | 3 |
| 63 | Жилое помещение | 7 | 2 | 61.02 | 2 |
| 64 | Жилое помещение | 7 | 2 | 38.84 | 1 |
| 65 | Жилое помещение | 7 | 2 | 18.78 | 1 |
| 66 | Жилое помещение | 7 | 2 | 76.86 | 3 |
| 67 | Жилое помещение | 8 | 2 | 61.02 | 2 |
| 68 | Жилое помещение | 8 | 2 | 38.84 | 1 |
| 69 | Жилое помещение | 8 | 2 | 18.78 | 1 |
| 70 | Жилое помещение | 8 | 2 | 76.86 | 3 |
| 71 | Жилое помещение | 9 | 2 | 61.02 | 2 |
| 72 | Жилое помещение | 9 | 2 | 38.84 | 1 |
| 73 | Жилое помещение | 9 | 2 | 18.78 | 1 |
| 74 | Жилое помещение | 9 | 2 | 76.86 | 3 |
| 75 | Жилое помещение | 10 | 2 | 61.02 | 2 |
| 76 | Жилое помещение | 10 | 2 | 38.84 | 1 |
| 77 | Жилое помещение | 10 | 2 | 18.78 | 1 |
| 78 | Жилое помещение | 10 | 2 | 76.86 | 3 |
| 79 | Жилое помещение | 1 | 3 | 49.16 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 80 | Жилое помещение | 1 | 3 | 41.48 | 1 |
| 81 | Жилое помещение | 1 | 3 | 81.14 | 3 |
| 82 | Жилое помещение | 2 | 3 | 60.77 | 2 |
| 83 | Жилое помещение | 2 | 3 | 38.84 | 1 |
| 84 | Жилое помещение | 2 | 3 | 38.84 | 1 |
| 85 | Жилое помещение | 2 | 3 | 57.02 | 2 |
| 86 | Жилое помещение | 3 | 3 | 60.77 | 2 |
| 87 | Жилое помещение | 3 | 3 | 38.84 | 1 |
| 88 | Жилое помещение | 3 | 3 | 38.84 | 1 |
| 89 | Жилое помещение | 3 | 3 | 57.02 | 2 |
| 90 | Жилое помещение | 4 | 3 | 60.77 | 2 |
| 91 | Жилое помещение | 4 | 3 | 38.84 | 1 |
| 92 | Жилое помещение | 4 | 3 | 38.84 | 1 |
| 93 | Жилое помещение | 4 | 3 | 57.02 | 2 |
| 94 | Жилое помещение | 5 | 3 | 60.77 | 2 |
| 95 | Жилое помещение | 5 | 3 | 38.84 | 1 |
| 96 | Жилое помещение | 5 | 3 | 38.84 | 1 |
| 97 | Жилое помещение | 5 | 3 | 57.02 | 2 |
| 98 | Жилое помещение | 6 | 3 | 60.77 | 2 |
| 99 | Жилое помещение | 6 | 3 | 38.84 | 1 |
| 100 | Жилое помещение | 6 | 3 | 38.84 | 1 |
| 101 | Жилое помещение | 6 | 3 | 57.02 | 2 |
| 102 | Жилое помещение | 7 | 3 | 60.77 | 2 |
| 103 | Жилое помещение | 7 | 3 | 38.84 | 1 |
| 104 | Жилое помещение | 7 | 3 | 38.84 | 1 |
| 105 | Жилое помещение | 7 | 3 | 57.02 | 2 |
| 106 | Жилое помещение | 8 | 3 | 60.77 | 2 |
| 107 | Жилое помещение | 8 | 3 | 38.84 | 1 |
| 108 | Жилое помещение | 8 | 3 | 38.84 | 1 |
| 109 | Жилое помещение | 8 | 3 | 57.02 | 2 |
| 110 | Жилое помещение | 9 | 3 | 60.77 | 2 |
| 111 | Жилое помещение | 9 | 3 | 38.84 | 1 |
| 112 | Жилое помещение | 9 | 3 | 38.84 | 1 |
| 113 | Жилое помещение | 9 | 3 | 57.02 | 2 |
| 114 | Жилое помещение | 10 | 3 | 60.77 | 2 |
| 115 | Жилое помещение | 10 | 3 | 38.84 | 1 |
| 116 | Жилое помещение | 10 | 3 | 38.84 | 1 |
| 117 | Жилое помещение | 10 | 3 | 57.02 | 2 |
| 118 | Жилое помещение | 1 | 4 | 59.64 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 119 | Жилое помещение | 1 | 4 | 41.72 | 1 |
| 120 | Жилое помещение | 1 | 4 | 59.70 | 2 |
| 121 | Жилое помещение | 1 | 4 | 56.84 | 2 |
| 122 | Жилое помещение | 2 | 4 | 60.77 | 2 |
| 123 | Жилое помещение | 2 | 4 | 38.84 | 1 |
| 124 | Жилое помещение | 2 | 4 | 56.82 | 2 |
| 125 | Жилое помещение | 2 | 4 | 72.82 | 3 |
| 126 | Жилое помещение | 3 | 4 | 60.77 | 2 |
| 127 | Жилое помещение | 3 | 4 | 38.84 | 1 |
| 128 | Жилое помещение | 3 | 4 | 56.82 | 2 |
| 129 | Жилое помещение | 3 | 4 | 72.82 | 3 |
| 130 | Жилое помещение | 4 | 4 | 60.77 | 2 |
| 131 | Жилое помещение | 4 | 4 | 38.84 | 1 |
| 132 | Жилое помещение | 4 | 4 | 56.82 | 2 |
| 133 | Жилое помещение | 4 | 4 | 72.82 | 3 |
| 134 | Жилое помещение | 5 | 4 | 60.77 | 2 |
| 135 | Жилое помещение | 5 | 4 | 38.84 | 1 |
| 136 | Жилое помещение | 5 | 4 | 56.82 | 2 |
| 137 | Жилое помещение | 5 | 4 | 72.82 | 3 |
| 138 | Жилое помещение | 6 | 4 | 60.77 | 2 |
| 139 | Жилое помещение | 6 | 4 | 38.84 | 1 |
| 140 | Жилое помещение | 6 | 4 | 56.82 | 2 |
| 141 | Жилое помещение | 6 | 4 | 72.82 | 3 |
| 142 | Жилое помещение | 7 | 4 | 60.77 | 2 |
| 143 | Жилое помещение | 7 | 4 | 38.84 | 1 |
| 144 | Жилое помещение | 7 | 4 | 56.82 | 2 |
| 145 | Жилое помещение | 7 | 4 | 72.82 | 3 |
| 146 | Жилое помещение | 8 | 4 | 60.77 | 2 |
| 147 | Жилое помещение | 8 | 4 | 38.84 | 1 |
| 148 | Жилое помещение | 8 | 4 | 56.82 | 2 |
| 149 | Жилое помещение | 8 | 4 | 72.82 | 3 |
| 150 | Жилое помещение | 9 | 4 | 60.77 | 2 |
| 151 | Жилое помещение | 9 | 4 | 38.84 | 1 |
| 152 | Жилое помещение | 9 | 4 | 56.82 | 2 |
| 153 | Жилое помещение | 9 | 4 | 72.82 | 3 |
| 154 | Жилое помещение | 10 | 4 | 60.77 | 2 |
| 155 | Жилое помещение | 10 | 4 | 38.84 | 1 |
| 156 | Жилое помещение | 10 | 4 | 56.82 | 2 |
| 157 | Жилое помещение | 10 | 4 | 72.82 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 158 | Жилое помещение | 1 | 5 | 64.39 | 2 |
| 159 | Жилое помещение | 1 | 5 | 81.28 | 3 |
| 160 | Жилое помещение | 1 | 5 | 41.72 | 1 |
| 161 | Жилое помещение | 1 | 5 | 41.72 | 1 |
| 162 | Жилое помещение | 1 | 5 | 38.08 | 1 |
| 163 | Жилое помещение | 2 | 5 | 65.93 | 2 |
| 164 | Жилое помещение | 2 | 5 | 80.12 | 3 |
| 165 | Жилое помещение | 2 | 5 | 38.84 | 1 |
| 166 | Жилое помещение | 2 | 5 | 38.84 | 1 |
| 167 | Жилое помещение | 2 | 5 | 56.84 | 2 |
| 168 | Жилое помещение | 3 | 5 | 65.93 | 2 |
| 169 | Жилое помещение | 3 | 5 | 80.12 | 3 |
| 170 | Жилое помещение | 3 | 5 | 38.84 | 1 |
| 171 | Жилое помещение | 3 | 5 | 38.84 | 1 |
| 172 | Жилое помещение | 3 | 5 | 56.84 | 2 |
| 173 | Жилое помещение | 4 | 5 | 65.93 | 2 |
| 174 | Жилое помещение | 4 | 5 | 80.12 | 3 |
| 175 | Жилое помещение | 4 | 5 | 38.84 | 1 |
| 176 | Жилое помещение | 4 | 5 | 38.84 | 1 |
| 177 | Жилое помещение | 4 | 5 | 56.84 | 2 |
| 178 | Жилое помещение | 5 | 5 | 65.93 | 2 |
| 179 | Жилое помещение | 5 | 5 | 80.12 | 3 |
| 180 | Жилое помещение | 5 | 5 | 38.84 | 1 |
| 181 | Жилое помещение | 5 | 5 | 38.84 | 1 |
| 182 | Жилое помещение | 5 | 5 | 56.84 | 2 |
| 183 | Жилое помещение | 6 | 5 | 65.93 | 2 |
| 184 | Жилое помещение | 6 | 5 | 80.12 | 3 |
| 185 | Жилое помещение | 6 | 5 | 38.84 | 1 |
| 186 | Жилое помещение | 6 | 5 | 38.84 | 1 |
| 187 | Жилое помещение | 6 | 5 | 56.84 | 2 |
| 188 | Жилое помещение | 7 | 5 | 65.93 | 2 |
| 189 | Жилое помещение | 7 | 5 | 80.12 | 3 |
| 190 | Жилое помещение | 7 | 5 | 38.84 | 1 |
| 191 | Жилое помещение | 7 | 5 | 38.84 | 1 |
| 192 | Жилое помещение | 7 | 5 | 56.84 | 2 |
| 193 | Жилое помещение | 8 | 5 | 65.93 | 2 |
| 194 | Жилое помещение | 8 | 5 | 80.12 | 3 |
| 195 | Жилое помещение | 8 | 5 | 38.84 | 1 |
| 196 | Жилое помещение | 8 | 5 | 38.84 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 197 | Жилое помещение | 8 | 5 | 56.84 | 2 |
| 198 | Жилое помещение | 9 | 5 | 65.93 | 2 |
| 199 | Жилое помещение | 9 | 5 | 80.12 | 3 |
| 200 | Жилое помещение | 9 | 5 | 38.84 | 1 |
| 201 | Жилое помещение | 9 | 5 | 38.84 | 1 |
| 202 | Жилое помещение | 9 | 5 | 56.84 | 2 |
| 203 | Жилое помещение | 10 | 5 | 65.93 | 2 |
| 204 | Жилое помещение | 10 | 5 | 80.12 | 3 |
| 205 | Жилое помещение | 10 | 5 | 38.84 | 1 |
| 206 | Жилое помещение | 10 | 5 | 38.84 | 1 |
| 207 | Жилое помещение | 10 | 5 | 56.84 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с А | техническое | 18.23 |
| 2 | ИТП №2 | Помещение на отм. -2,290 б/с А | техническое | 18.10 |
| 3 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с А | техническое | 37.06 |
| 4 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с А | техническое | 10.53 |
| 5 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с А | техническое | 8.32 |
| 6 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с А | техническое | 17.84 |
| 7 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с А | техническое | 17.84 |
| 8 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с А | техническое | 37.18 |
| 9 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с А | техническое | 18.23 |
| 10 | Узел управления | Помещение на отм. -2,290 б/с А | техническое | 18.23 |
| 11 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Б | техническое | 18.23 |
| 12 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Б | техническое | 18.23 |
| 13 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Б | техническое | 23.70 |
| 14 | ИТП №1 | Помещение на отм. -2,290 б/с Б | техническое | 11.44 |
| 15 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Б | техническое | 10.53 |
| 16 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Б | техническое | 17.84 |
| 17 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Б | техническое | 8.32 |
| 18 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Б | техническое | 37.18 |
| 19 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Б | техническое | 18.23 |
| 20 | Узел управления | Помещение на отм. -2,290 б/с Б | техническое | 37.10 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------------------|--------------------------|-------|
| 21 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с В | Техническое | 18.23 |
| 22 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с В | Техническое | 18.23 |
| 23 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с В | Техническое | 37.18 |
| 24 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с В | Техническое | 10.53 |
| 25 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с В | Техническое | 17.84 |
| 26 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с В | Техническое | 8.32 |
| 27 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с В | Техническое | 37.06 |
| 28 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с В | Техническое | 18.10 |
| 29 | Узел управления | Помещение на отм. -2,290 б/с В | Техническое | 37.10 |
| 30 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Г | Техническое | 18.23 |
| 31 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Г | Техническое | 18.23 |
| 32 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Г | Техническое | 37.10 |
| 33 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Г | Техническое | 18.04 |
| 34 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Г | Техническое | 10.53 |
| 35 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Г | Техническое | 8.32 |
| 36 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Г | Техническое | 37.06 |
| 37 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Г | Техническое | 18.10 |
| 38 | Узел управления | Помещение на отм. -2,290 б/с Г | Техническое | 37.10 |
| 39 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Д | Техническое | 26.94 |
| 40 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Д | Техническое | 33.74 |
| 41 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Д | Техническое | 16.28 |
| 42 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Д | Техническое | 13.06 |
| 43 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Д | Техническое | 18.10 |
| 44 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Д | Техническое | 37.49 |
| 45 | Узел управления | Помещение на отм. -2,290 б/с Д | Техническое | 36.94 |
| 46 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Д | Техническое | 27.75 |
| 47 | Насосная | Помещение на отм. -2,290 б/с Д | Техническое | 7.90 |
| 48 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Д | Техническое | 18.10 |
| 49 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Д | Техническое | 17.99 |
| 50 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Д | Техническое | 17.99 |
| 51 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Д | Техническое | 10.53 |
| 52 | Тех.подполье | Помещение на отм. -2,290 б/с Д | Техническое | 8.32 |
| 53 | КУИ | Помещение на отм. -0,550 б/с А | Места общего пользования | 3.14 |
| 54 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 0,040 б/с А | Места общего пользования | 11.17 |
| 55 | Лифтовый холл | Помещение на отм. 0,040 б/с А | Места общего пользования | 8.32 |
| 56 | Лифт | Помещение на отм. 0,040 б/с А | Места общего пользования | 4.34 |
| 57 | Тамбур | Помещение на отм. 0,035 б/с А | Места общего пользования | 6.30 |
| 58 | Коридор | Помещение на отм. 0,035 б/с А | Места общего пользования | 10.13 |
| 59 | КУИ | Помещение на отм. -0,550 б/с Б | Места общего пользования | 3.14 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------------------|--------------------------|-------|
| 60 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 0,040 б/с Б | Места общего пользования | 11.17 |
| 61 | Лифтовый холл | Помещение на отм. 0,040 б/с Б | Места общего пользования | 8.32 |
| 62 | Лифт | Помещение на отм. 0,040 б/с Б | Места общего пользования | 4.34 |
| 63 | Тамбур | Помещение на отм. 0,035 б/с Б | Места общего пользования | 6.30 |
| 64 | Коридор | Помещение на отм. 0,035 б/с Б | Места общего пользования | 10.13 |
| 65 | Электрощитовая | Помещение на отм. -0,550 б/с В | техническое | 7.05 |
| 66 | КУИ | Помещение на отм. -0,550 б/с В | Места общего пользования | 3.14 |
| 67 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 0,040 б/с В | Места общего пользования | 11.17 |
| 68 | Лифтовый холл | Помещение на отм. 0,040 б/с В | Места общего пользования | 8.32 |
| 69 | Лифт | Помещение на отм. 0,040 б/с В | Места общего пользования | 4.34 |
| 70 | Тамбур | Помещение на отм. 0,035 б/с В | Места общего пользования | 6.30 |
| 71 | Коридор | Помещение на отм. 0,035 б/с В | Места общего пользования | 10.13 |
| 72 | КУИ | Помещение на отм. -0,550 б/с Г | Места общего пользования | 3.14 |
| 73 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 0,040 б/с Г | Места общего пользования | 11.17 |
| 74 | Лифтовый холл | Помещение на отм. 0,040 б/с Г | Места общего пользования | 8.32 |
| 75 | Лифт | Помещение на отм. 0,040 б/с Г | Места общего пользования | 4.34 |
| 76 | Тамбур | Помещение на отм. 0,035 б/с Г | Места общего пользования | 6.30 |
| 77 | Коридор | Помещение на отм. 0,035 б/с Г | Места общего пользования | 10.13 |
| 78 | КУИ | Помещение на отм. -0,550 б/с Д | Места общего пользования | 3.14 |
| 79 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 0,040 б/с Д | Места общего пользования | 11.36 |
| 80 | Лифтовый холл | Помещение на отм. 0,040 б/с Д | Места общего пользования | 8.32 |
| 81 | Лифт | Помещение на отм. 0,040 б/с Д | Места общего пользования | 4.34 |
| 82 | Коридор | Помещение на отм. 0,035 б/с Д | Места общего пользования | 4.48 |
| 83 | Тамбур | Помещение на отм. 0,035 б/с Д | Места общего пользования | 6.37 |
| 84 | Коридор | Помещение на отм. 0,035 б/с Д | Места общего пользования | 10.25 |
| 85 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 2,840 б/с А | Места общего пользования | 11.54 |
| 86 | Лифтовый холл | Помещение на отм. 2,840 б/с А | Места общего пользования | 8.32 |
| 87 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 2,840 б/с Б | Места общего пользования | 11.54 |
| 88 | Лифтовый холл | Помещение на отм. 2,840 б/с Б | Места общего пользования | 8.32 |
| 89 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 2,840 б/с В | Места общего пользования | 11.54 |
| 90 | Лифтовый холл | Помещение на отм. 2,840 б/с В | Места общего пользования | 8.32 |
| 91 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 2,840 б/с Г | Места общего пользования | 11.54 |
| 92 | Лифтовый холл | Помещение на отм. 2,840 б/с Г | Места общего пользования | 8.32 |
| 93 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 2,840 б/с Д | Места общего пользования | 11.54 |
| 94 | Лифтовый холл | Помещение на отм. 2,840 б/с Д | Места общего пользования | 8.32 |
| 95 | Коридор | Помещение на отм. 2,840 б/с Д | Места общего пользования | 4.48 |
| 96 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 5,640 б/с А | Места общего пользования | 11.54 |
| 97 | Лифтовый холл | Помещение на отм. 5,640 б/с А | Места общего пользования | 8.32 |
| 98 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 5,640 б/с Б | Места общего пользования | 11.54 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------|
| 177 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 25,240 б/с В | Места общего пользования | 11.54 |
| 178 | Лифтовый холл | Помещение на отм. 25,240 б/с В | Места общего пользования | 8.32 |
| 179 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 25,240 б/с Г | Места общего пользования | 11.54 |
| 180 | Лифтовый холл | Помещение на отм. 25,240 б/с Г | Места общего пользования | 8.32 |
| 181 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 25,240 б/с Д | Места общего пользования | 11.54 |
| 182 | Лифтовый холл | Помещение на отм. 25,240 б/с Д | Места общего пользования | 8.32 |
| 183 | Коридор | Помещение на отм. 25,240 б/с Д | Места общего пользования | 4.48 |
| 184 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 28,040 б/с А | Места общего пользования | 10.51 |
| 185 | Машинное помещение лифта | Помещение на отм. 28,040 б/с А | техническое | 9.48 |
| 186 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 28,040 б/с Б | Места общего пользования | 10.51 |
| 187 | Машинное помещение лифта | Помещение на отм. 28,040 б/с Б | техническое | 9.48 |
| 188 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 28,040 б/с В | Места общего пользования | 10.51 |
| 189 | Машинное помещение лифта | Помещение на отм. 28,040 б/с В | техническое | 9.48 |
| 190 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 28,040 б/с Г | Места общего пользования | 10.51 |
| 191 | Машинное помещение лифта | Помещение на отм. 28,040 б/с Г | техническое | 9.48 |
| 192 | Лестничная клетка | Помещение на отм. 28,040 б/с Д | Места общего пользования | 10.51 |
| 193 | Машинное помещение лифта | Помещение на отм. 28,040 б/с Д | техническое | 9.48 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|--|---|---|
| 1 | Электрощитовая (первый этаж) | Вводно-распределительное устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства типа ВРУ1А | Электроснабжение помещений жилого дома, наружного освещения |
| 2 | Техническое помещение связи (тех.подполье) | Вандалоустойчивые телекоммуникационные шкафы 19» высотой не менее 18U | Обеспечение помещений здания системами связи |
| 3 | Машинные помещения (тех.этаж) | Шкафы управления лифтами, лебедка с электродвигателем | Обеспечение работы лифтов |
| 4 | Узел управления (тех.подполье) | Насосная установка ANTARUS 3MHI 803/PSG-FC | Обеспечение хоз.питьевым водоснабжением |
| 5 | Тепловые пункты (тех.подполье) | 1. Пластинчатый теплообменник однотупенчатый «Ридан» 2. Пластинчатый теплообменник однотупенчатый «Danfoss» 3. Насос циркуляционный GRUNDFOS | Обеспечение потребителя теплом и горячей водой |
| 6 | Системы общеобменной вентиляции (жилые квартиры 9 и 10 этажей) | Вентиляторы осевые Vents 125K1 | Для обеспечения требуемого воздухообмена |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 348 163 090 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:49:011913_1322 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусматривается |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Нижнем Новгороде |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810425240002205 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000837 |
| | | БИК: 042202837 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 50330799 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| 23.1 | Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|------|---|---|---|
| 24 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 06.12.2017 | ТУ №2017/ПЭС/ТЗ79 | Изменение технических условий по электроснабжению |
| 2 | 06.12.2017 | Раздел 41-17-01-АС2 | Изменение площадей квартир |
| 3 | 25.12.2017 | Раздел 41-17-01-ПП | Корректировка проектной документации |
| 4 | 25.12.2017 | Положительное заключение негосударственной экспертизы №16-2-1-2-0053-17 от 08.12.2017г. | Корректировка проектной документации |
| 5 | 25.12.2017 | Уточнение к разрешению на строительство от 25.12.2017г. | Корректировка проектной документации |
| 6 | 27.03.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Сдача бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах. |
| 7 | 24.07.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Сдача бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах. |
| 8 | 31.10.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Сдача бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах. |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00E28C26EF94089D85E811AB2DDBEDF6D2

Владелец: **ООО АКВАРЕЛИ ГРУПП, Гисматуллин
Руслан Хабибович, Зеленодольский р-н,
г.Зеленодольск**

Действителен: с 22.03.2018 по 22.03.2019